



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	974,00 m²m²
Lokacija:	PODLIPOVICA, Zasavska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

974 m², zazidljiva, zazidljiva parcela, primerno za enostanovanjske ali dvostanovanjske stavbe, prodamo. Cena: 79.000,00 EUR

V Kandršah v Občini Zagorje ob Savi posredujemo pri prodaji parcele.

- 974 m²
 - po lokacijski informaciji dopustna gradnja eno ali dvostanovanjske hiše
- Parcela se nahaja v območju razpršene poselitve, obkrožena z gozdnimi in kmetijskimi površinami. Lokacija ponuja izredno mirno okolje, brez gostega prometa in brez tesnih sosedov.
- Po lokacijski informaciji je na parceli dopustna gradnja eno ali dvostanovanjskih stavb. Zato je parcela primerna tako za investicijo kot tudi za lastno bivanje.

Gradbeni pogoji:

- Dopustna gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb.
- Maksimalni tloris stanovanjske hiše 12 x 18 m.
- Etažnost K + P + M, absolutna višina do 8 m.
- Faktor zazidanosti (FZ) je do 0,40.
- Na gradbeni parceli mora biti zagotovljeno najmanj 10 % zelenih površin.

Parcela je vpisana v zemljiško knjigo.

Pogoj za sklenitev posla je, da kupec poravna stroške prodaje v višini 2 % od prodajne cene.

Pokličite in si zagotovite termin za ogled: 031 834 790 Luka