



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3,5-sobno
Velikost:	83,80 m²m²
Nadstropje:	1/8
Lokacija:	KRANJ, Gorenjska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1983
Energetski razred:	C: od 35 do 60 kWh/m2a

83,8 m², 3,5-sobno, zgrajeno l. 1983, 1/8 nad., 3,5 sobno stanovanje, Kranj, Planina 2, odlična lokacija, redno vzdrževano, funkcionalna razporeditev prostorov, opremljeno, dokumentacija urejena, prodamo. Cena: 319.000,00 EUR

V Kranju, na Planini 2, na voljo 3,5 sobno stanovanje s površino 83,8 m².

Stanovanje se nahaja v **1. nadstropju** dobro vzdrževane večstanovanjske stavbe, **opremljene z dvigalom**.

Lokacija ponuja bližino vse pomembne infrastrukture. V nepredni bližini so **trgovine, šola, vrtec, center Kranja, avtobusna postaja, pošta, igrišča...**

Stanovanje je **redno vzdrževano in je vseljivo brez dodatnih investicij**.

Prostori:

- Dnevna soba
- Kuhinja z jedilnico
- 3 spalnice
- Kopalnica
- Širok hodnik z vgradnimi omarami
- Kletna shramba
- Skupna kolesarnica

Stanovanje se prodaja **skupaj s pohištvo**.

Dokumentacija je urejena, stanovanje je vpisano v zemljiško knjigo, brez bremen.

Pogoj za sklenitev posla: kupec prodajalcu povrne stroške posredovanja v višini 2% od prodajne cene.

Dobrodošli na ogledu!