



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

170,00 m²m²

P+1

POLZELA, Savinjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2026

170 m², samostojna, zgrajena l. 2026, 541 m² zemljišča, P+1, nova hiša, odlična lokacija v centru Polzele, III. podaljšana faza, možen tudi dogovor izgradnje na ključ, prodamo. Cena: 310.000,00 EUR

V centru Polzele na voljo nova samostojna hiša.

• **površina stavbe: 170 m²**

• **površina parcele: 541 m²**

• **III. podaljšana faza, možnost izgradnje na ključ**

Hiša se nahaja na odlični lokaciji, v centru Polzele. V bližini je vsa pomembna infrastruktura (trgovine, pošta, lekarna, šola, vrtec, avtocestni priključek...)

Hiša je sestavljena iz dveh etaž (P+1).

Pritličje:

- velik dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico,
- pisarna/kabinet/dodatna soba,
- kopalnica,
- predprostor

1. nadstropje:

- 3 spalnice,
- kopalnica s savno,
- hodnik

Zunanost:

- terasa
- nadstržnica za avto
- travnik

Ogrevanje je predvideno s **toplotno črpalko**, obstaja pa tudi možnost vgradnje **kamina**.

Do hiše so speljani že **vsí priključki** (elektirka, voda, kanalizacija)

Za dodatne informacije in možne termine ogleda nas pokličite.

031 834 790 Luka Križ