



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 2-sobno

Velikost:

49,50 m²m²

Nadstropje:

1/2

Lokacija:

LJ. ŠIŠKA, ODLIČNA LOKACIJA, LJ-mesto

Šifra:

1234

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1904, adaptirano leta 1995

Energetski razred:

Ni podatka

49,5 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1904, adaptirano l. 1995, 1/2 nad., 2-sobno stanovanje v Šiški, odlična lokacija, balkon, parkirišče na dvorišču stavbe, prodamo. Cena: 218.000,00 EUR

V spodnji Šiški na voljo **2-sobno** stanovanje s površino **49,5 m²**.

Stanovanje se nahaja **v prvem nadstropju** večstanovanjske stavbe na odlični lokaciji **v bližini vse mestne infrastrukture** (šole, vrtci, LPP, bližina centra, trgovine, pošta...).

Stavba se ogreva preko **toplovoda**.

Stanovalci lahko svoja vozila parkirajo na dvorišču, ki pripada stavbi.

Prostori:

- Dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico
- Splanica/dodatna soba
- Balkon
- Kopalnica
- Hodnik
- Kletna shramba

Stanovanje je potrebno prenove.

Etažna lastnina je urejena. Stanovanje je vpisano v zemljiško knjigo, **brez bremen**.

Pogoj za sklenitev pogodbe je, da kupec prodajalcu povrne stroške prodaje v višini 2% od prodajne cene.

Dobrodošli na ogledu!