



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Prostor za storitve
Velikost:	203,90 m²m²
Nadstropje:	P
Lokacija:	TRZIN, PIRAMIDA, LJ-okolica
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1995
Energetski razred:	C: od 35 do 60 kWh/m2a

203,9 m², prostor za storitve, zgrajen l. 1995, pritličje, poslovni prostor z piramidi, opremljeno, na voljo takoj, prodamo. Cena: 470.000,00 EUR

V **poslovni coni Trzin** za nakup na voljo **poslovni prostor za opravljanje storitev**.

- **Površina 203,9 m²**
- **Moderno opremljeno**
- **8 parkirnih mest za zapornico**

Poslovni prostor se nahaja v pritličju znamenite stavbe **PIRAMIDA**. Ima samostojen vhod.

Razporeditev omogoča opravljanje **pisarniške, storitvene, trgovske ali druge poslovne dejavnosti**.

Razporeditev prostorov:

- osrednji prostor
- 6 manjših pisarn
- sejna soba
- čajna kuhinja
- wc

Prostor se ogreva z radiatorji. Je tudi klimatiziran.

Prostor je **na voljo takoj**.

V primeru nakupa s strani zavezanca za DDV, se k ceni obračuna še 22% DDV, sicer kupec pokrije davek na promet nepremičnin v znesku 2% od prodajne cene. Pogoji za sklenitev prodajne pogodbe je, da tudi kupec povrne stroške prodaje v višini 2% od prodajne cene.

Pokličite in si zagotovite svoj termin za ogled!

031 834 790 Luka