



Transakcija:	<b>Oddaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - 3,5-sobno</b>
Velikost:	<b>79,60 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>2/4</b>
Lokacija:	<b>LJ. BEŽIGRAD, NOVO, LJ-mesto</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2025</b>
Energetski razred:	

79,6 m<sup>2</sup>, 3,5-sobno, zgrajeno l. 2025, 2/4 nad., Židanov kvart, povsem novo stanovanje, 3 spalnice, odlična lokacija, vseljivo takoj, oddamo. Cena: 1.800,00 EUR/mes

V povsem **NOVI soheski za Bežigradom, ŽIDANOV KVART**, je na najem na voljo **3.5-sobno** stanovanje.

- **Površina 79.6 m<sup>2</sup>**
- **2 parkirni mesti v garaži**
- **Kletna shramba**
- **Balkon**

Stanovanje se nahaja **v 2. nadstropju** nove stavbe, ki leži na odlični lokaciji. **V bližini je vsa infrastruktura potrebna za udobno življenje.**

**Prostori:**

- 3 spalnice / 3 sobe
- Kuhinja + jedilnica
- Kopalnica
- Balkon
- Kletna shramba
- 2 parkirni mesti v garaži
- Skupna kolesarnica

Stanovanje se bo opremilo po dogovoru med lastnikom in najemnikom.

Stavba je energetske zelo učinkovita in na energetske izkaznici dosega **razred A2**.

**NAJEMNINA:** 1800 EUR/mesec

**VARŠČINA:** 2 najemnini

Pogoj za sklenitev pogodbe je, da najemnik povrne stroške oddaje v višini 2000 EUR v enkratnem znesku.

**Pokličite in si zagotovite svoj termin za ogled!**

**031 834 790 Luka**



**Vantis, posredništvo v prometu z nepremičninami, Luka Križ s.p.**

Mlakarjeva ulica 7  
1236, Trzin, Slovenija

Telefon: **031 834 790**  
**info@vantis.si**